

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

27. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
12.09.2022 v 11:30

Přítomni: M. Bernardová, Z. Wildová, F. Gaspar, R. Rejna

Nepřítomni: Z. Vejvodová

Dále přítomni: P. Janeček

Ověřovatelé: M. Bernardová, F. Gaspar

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - CETIN a. s.	Schváleno	R 27 303 22
2.	Pronájem nebytového prostoru v přízemí budovy č. p. 437 o výměře 230 m ² v ulici Elišky Přemyslovny na dobu určitou 29 dní	Schváleno	R 27 304 22
3.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu 109 v DsPS, U Včely 1442, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 27 305 22
4.	Žádost o souhlas s výměnou podlahy a kuchyňské linky v bytě č. 34, Lomařská 387, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 27 306 22
5.	Podpis dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení	Schváleno	R 27 307 22
6.	Dohoda o ukončení smlouvy o poskytování služeb v rámci projektu s názvem "Rozšíření kapacit MŠ Ottova na Zbraslavi"	Schváleno	R 27 308 22
7.	Uzavření Smlouvy o zajištění a organizaci akce Pocta Vejvodově Zbraslavi	Schváleno	R 27 309 22
8.	Uzavření Smlouvy o vytvoření uměleckého programu na akci Slavnosti Elišky Přemyslovny	Schváleno	R 27 310 22
9.	Darovací smlouva - Slavnosti Elišky Přemyslovny 2022	Schváleno	R 27 311 22
10.	Uzavření Smlouvy o užití objektu - Královský sál	Schváleno	R 27 312 22
11.	Rozpočtové opatření č. 12/2022 - platové tarify	Schváleno	R 27 313 22
12.	Rozpočtové opatření č. 13/2022 - strop v MŠ Matjuchinova	Schváleno	R 27 314 22
13.	Souhlas s pořádáním akce "Sportuj jako Zátokovi" v areálu hřiště ZŠ Vladislava Vančury - Nad Parkem	Schváleno	R 27 315 22

1. Usnesení č. R 27 303 22**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - CETIN a. s.**

Rada schválila uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti. Společnost CETIN bude ukládat do pozemků kabelové komory pro podzemní komunikační vedení. Rada revokovala své usnesení z důvodu rozšíření smlouvy o větší počet pozemků.

Rada městské části

I. revokuje

1. Usnesení Rady MČ Praha-Zbraslav č. R 23 250 22 ze dne 18. 7. 2022;

II. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 2909/249, parc. č. 2909/210, parc. č. 707/3, parc. č. 2909/65, parc. č. 2909/15, parc. č. 2910/71, parc. č. 1314/79, parc. č. 2874/605, parc. č. 2909/6, parc. č. 2909/244, parc. č. 2909/89, parc. č. 1303/1, parc. č. 2912/7, parc. č. 2912/137, parc. č. 2909/33, parc. č. 1314/150, parc. č. 2877/1, parc. č. 2909/1, vše v k. ú. Zbraslav, zapsaných na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav, se společností CETIN, a. s., IČ: 040 84 063, se sídlem: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, v předloženém znění;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 27 304 22

Pronájem nebytového prostoru v přízemí budovy č. p. 437 o výměře 230 m² v ulici Elišky Přemyslovny na dobu určitou 29 dní

Rada schválila uzavření dodatku k nájemní smlouvě na nebytové prostory v ulici Elišky Přemyslovny. Platnost nájemní smlouvy se dodatkem prodlužuje do konce října.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě na pronájem nebytového prostoru o výměře 230 m² v přízemí budovy č. p. 437, Elišky Přemyslovny, na pozemku parc. č. 306 v k. ú. Zbraslav, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, právnické osobě: LESO, spol. s r. o., IČ: 250 79 867, se sídlem: Elišky Přemyslovny 437, 156 00 Praha-Zbraslav, za cenu 32.742 Kč, na dobu určitou 29 dní, a to od 1. 10. 2022 do 29. 10. 2022;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 27 305 22

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu 109 v DsPS, U Včely 1442, Praha-Zbraslav

Rada schválila uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou. Dodatkem se prodlužuje nájemní smlouva do 30. 9. 2027.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení č. 109 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav, kterým se prodlužuje doba nájmu do 30. 9. 2027, v souladu s přílohou č. 5 platné Bytové koncepce ze dne 5. 4. 2018 a na základě doporučení Odboru sociálních agend ze dne 2. 9. 2022;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 17.09.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 27 306 22

Žádost o souhlas s výměnou podlahy a kuchyňské linky v bytě č. 34, Lomařská 387, Praha-Zbraslav

Rada na základě žádosti souhlasila s výměnou podlahové krytiny a kuchyňské linky v bytovém domě v Lomařské ulici. Náklady bude hradit nájemce.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s výměnou podlahové krytiny a kuchyňské linky v bytě č. 34, Lomařská 387, 156 00 Praha-Zbraslav, na náklady nájemce, na základě žádosti č.j.: MCZB/0375/2022/OMH ze dne 1. 9. 2022;

II. ukládá

1. OMH informovat žadatele o usnesení rady.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 16.09.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 27 307 22

Podpis dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení

Rada svým usnesením souhlasila s uzavřením Dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení z důvodu, že byla faktura za služby od dodavatele uhrazena dříve, než byla objednávka zaregistrována v registru smluv.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením Dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení se společností Herodes a Kostan, s. r. o., IČ: 062 80 200, se sídlem Lipenecká 6, 156 00 Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 27 308 22

Dohoda o ukončení smlouvy o poskytování služeb v rámci projektu s názvem "Rozšíření kapacit MŠ Ottova na Zbraslavi"

Rada souhlasila s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o poskytování služeb, které se týkaly administrace akce Rozšíření kapacit MŠ Ottova. V průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavebních prací došlo k významnému posunu termínu pro podání nabídek tudíž nebylo možné v rámci probíhajícího výběrového řízení již zajistit, aby případnému dodavateli byla poskytnuta dostatečná lhůta pro řádnou realizaci stavebních prací. Z tohoto důvodu byla veřejná zakázka zrušena.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o poskytování služeb v rámci projektu s názvem "Rozšíření kapacit MŠ Ottova na Zbraslavi" s panem Mgr. Luboš Janákem, IČ: 753 88 944, se sídlem: Pelzova 1394, 156 00 Praha-Zbraslav;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dohody dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 31.10.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 27 309 22

Uzavření Smlouvy o zajištění a organizaci akce Pocta Vejvodově Zbraslavi

Rada schválila uzavření smlouvy, která řeší zajištění a organizaci akce Pocta Vejvodově Zbraslavi, která se bude konat 1. 10. na Zbraslavském náměstí.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o zajištění a organizaci akce "Pocta Vejvodově Zbraslavi" s Lenkou Dvořákovou, IČ: 044 40 277, Za Opusem 169, 156 00 Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smluv dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKŠ zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 27 310 22

Uzavření Smlouvy o vytvoření uměleckého programu na akci Slavnosti Elišky Přemyslovny

Rada schválila uzavření smlouvy s agenturou Merlet. Předmětem smlouvy je zajištění a organizace programu Středověkého dne v rámci Slavností Elišky Přemyslovny dne 17. 9. 2022.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o vytvoření uměleckého programu Slavností Elišky Přemyslovny s agenturou Merlet, s. r. o., IČ: 257 28 920, Beranových 65, 199 00 Praha 9, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smluv dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKŠ zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka

Termín plnění: 30.09.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 27 311 22

Darovací smlouva - Slavnosti Elišky Přemyslovny 2022

Rada schválila uzavření darovací smlouvy o přijetí finančního daru na podporu akce Slavnosti Elišky Přemyslovny 2022.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření darovací smlouvy o přijetí účelového finančního daru za účelem podpory akce Slavnosti Elišky Přemyslovny 2022, s UJP PRAHA, a. s., IČ: 601 93 247, ve výši 15.000 Kč, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKŠ zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka

Termín plnění: 30.09.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 27 312 22

Uzavření Smlouvy o užití objektu - Královský sál

Rada schválila uzavření smlouvy o užití Královského sálu ve zbraslavském zámku. Dne 16. 9. se zde bude konat koncert Jiřího Stivína a Roberta Huga, konaný v rámci Slavností Elišky Přemyslovny.

Rada městské části

I. schvaluje

1. smlouvu o užití části nemovitostí mezi MČ Praha-Zbraslav a paní Evou Curryovou a společností Spolumajitelé Zámek, s. r. o., IČ: 139 73 886, se sídlem Na Florenci 1332/23, 110 00 Praha 1 - Nové Město, která je přílohou tohoto usnesení;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKŠ zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka

Termín plnění: 15.09.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. R 27 313 22

Rozpočtové opatření č. 12/2022 - platové tarify

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o přesun prostředků v rámci schváleného rozpočtu. Částka 400.000 Kč se poníží na položce ostatní činnosti jinde nezařazené a navýší se položka činnost místní správy.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 137 22 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 12/2022, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 26.09.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. R 27 314 22

Rozpočtové opatření č. 13/2022 - strop v MŠ Matjuchinova

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o přesun prostředků v rámci schváleného rozpočtu. Částka 176.200 Kč se poníží na položce ostatní činnosti jinde nezařazené a navýší se položka mateřské školy.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 137 22 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 13/2022, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 26.09.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

13. Usnesení č. R 27 315 22

Souhlas s pořádáním akce "Sportuj jako Zátopkovi" v areálu hřiště ZŠ Vladislava Vančury - Nad Parkem

Na základě žádosti rada souhlasila s pořádáním akce "Sportuj jako Zátopkovi", která se bude konat 19. 9. v areálu hřiště ZŠ Vladislava Vančury Nad Parkem.

Rada městské části

I. souhlasí

1. na základě předběžné rezervace z 19. 6. 2022 s akcí "Sportuj jako Zátopkovi" v areálu hřiště ZŠ Vladislava Vančury Nad Parkem v termínu 19. 9. 2022 od 13:00 do 20:00 hodin, s jednorázovým poplatkem za spotřebu energie 1.000 Kč/den.
Pořadatelem je ČESKÝ ATLETICKÝ SVAZ, Na Pískách 2583/8, 160 00 Praha 6 – Dejvice, Česká republika, zastoupený panem Petrem Dubským;

II. ukládá

1. OKŠ informovat žadatele o usnesení;
2. OKŠ zajistit potřebné administrativní kroky k plnění tohoto usnesení – informovat SK Zbraslav (pana Jiřího Valacha) o zrušení rezervovaného tréninku fotbalistů 19. 9. 2022 z důvodu konání akce Sportuj jako Zátopkovi.

Zodpovídá: Petr Janeček, tajemník

Termín plnění: 15.09.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

.....
Bc. Filip Gaspar, místostarosta

.....
Mgr. Michaela Bernardová, místostarostka